

# OBTEGO®

Финишная пропитка  
полов для профи



[www.obtego.com](http://www.obtego.com)

## MANU*PRO* и MANU*PROPLUS*

ФИНИШНАЯ ПРОПИТКА ОБТЕГО ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ

■ СДЕЛАНО  
■ В  
■ ГЕРМАНИИ

## Кто выбирает OBTEGO ManuPro в качестве оптимального решения?

Если Вам необходимо обеспечить защиту пола производственного здания, напр., от продуктов износа шин напольных транспортных средств, и, вместе с тем, учесть загрязнения общего характера, воздействие жидкостей, равно как масла или жиров, то вам следует детально ознакомиться с характеристиками системы ManuPro. Если Вы ищете недорогое решение, который поможет Вам заметно снизить расходы на эксплуатацию площади, то, в данном случае, правильным решением данной задачи будет применение систем серии ManuPro. Если Вы ищете средство для профессиональной отделки пола, защитные свойства которого сохраняются даже после продолжительной эксплуатации, то Вам стоит остановить свой выбор на системе ManuPro.

## Что такое системы ManuPro от OBTEGO?

Существуют два варианта системы OBTEGO ManuPro: ManuPro и ManuProPlus. Общее у обеих систем то, что они не являются отдельными продуктами, а скорее, взаимосвязанными концептами, отвечающими за финишную отделку производственного пола, которая выполняется вслед за стандартной чистовой обработкой.

Сюда также относится точная предварительная обработка поверхности, равно как и концепция последующей чистки и ухода за поверхностью, согласованная с Вашими потребностями.

Средства ManuPro позволят Вам скомпоновать такое решение, которое будет точно соответствовать Вашим требованиям, и, в конечном счете, позволит создать стабильную, эстетически привлекательную, показательную, чистую и оптимальную в хозяйственном плане производственную поверхность, чистка которой не будет требовать особых усилий.

Системы OBTEGO ManuPro всегда содержат продукт OBTEGO R-400, специально разработанный для защиты цементных поверхностей. В данном случае, речь идет о специальной гибридной пропитке на основе кремневодорода, которая отличается исключительным водо- и маслоотталкивающим действием. Продукт OBTEGO R-400 обладает множеством преимуществ и его все чаще предпочитают слоеобразующим порозаполнителям и блокирующим покрытиям.



## Каковы отличия систем ManuPro от средств, предлагаемых конкурентами?

- Профессиональная, механическая чистка или шлифовка в качестве подготовительной меры для нанесения средства OBTEGO.
- Не влияет на противоскольжение поверхности (класс R).
- Не влияет или только незначительно влияет на токоотводящую способность напольного покрытия (зависит от типа пола).
- Разработка конкретных указаний по чистке / уходу с учетом класса нагрузки на поверхность.



## Преимущество 1: Механическая чистка

Механическая чистка производственного пола, обработанного бетоноотделочной машиной, наряду с чистящим действием, также имеет и другие функции, относящиеся к более поздней заключительной отделке напольной поверхности. Главным образом, это:

- Удаление застывшего цементного молочка ( естественное выделения воды на поверхности бетона при затирке )
- Образование на поверхности бетона микроскопических пор для создания равномерной впитываемости активных веществ
- Изменение шероховатости поверхности для равномерного распределения загрязнений и максимальной оптимизации последующей очистки обработанной поверхности
- Улучшение эффекта противоскольжения, особенно в комбинации с более поздним нанесением средства OBTEGO R-400

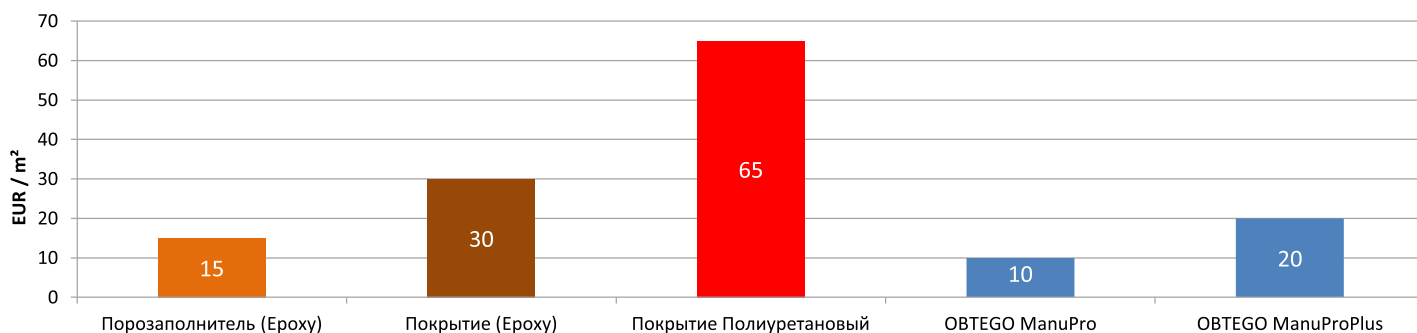
## Преимущество 2: Гибридная пропитка OBTEGO R-400

OBTEGO R-400 - это центральный компонент систем серии *ManuPro*. При этом речь идет о специальной, высокодозированной гибридной пропитке на основе кремневодорода, которая характеризуется высококачественной защитой от образования пятен в результате проникновения пятнообразующих субстанций, напр. вследствие продуктов износа шин транспортных и погрузочных средств, попадания грязной воды, технической соли, масел, жиров, смазочных материалов и т. д. OBTEGO R-400 глубоко проникает в структуру пор поверхности и не является при этом слоеобразующей субстанцией, в связи с чем, не повреждается при образовании царапин и не отслаивается. Обычные системы для защиты поверхностей, напр., эпоксидные покрытия, полиуретановые системы являются дорогостоящими продуктами, нанесение которых также не отличается дешевизной. Кроме того, на таких покрытиях образуются царапины, в результате чего поверхность уже после непродолжительного срока эксплуатации загрязняется, что влечет за собой возрастание издержек на квалифицированный уход. OBTEGO R-400 - это специальная пропитка, аналогов которой на рынке не существует.

## Преимущество 3: Чистка и уход

Превосходство систем *ManuPro* над традиционными средствами заметно не только во время инженерно-строительной приемки поверхности, но и в ежедневной эксплуатации. В начале, т. е. во время инженерно-строительной приемки, все системы оказывают равноценное хорошее впечатление. Из-за подверженности повторному загрязнению, защитное действие конкурирующих систем ослабевает после истечения некоторого времени (износ, царапины и т. д.). Степень загрязненности поверхностей прогрессирует по нарастающей, поэтому относительно качественная чистка возможна только с помощью сильных химикатов. Полы, обработанные средствами OBTEGO, как правило, очищаются только водой и чистящими падами (или алмазными падами). В связи с чем, применение легких средств для химической чистки требуется только на интенсивно загрязненных участках.

Стоимость различных систем для обработки производственных полов



Инвестиции в новое грунтовое покрытие, способное нести нагрузку (например, производственный цех площадью 4.000 m<sup>2</sup>).

На диаграмме сопоставляются инвестиционные затраты на традиционные защитные решения и системы от компании OBTEGO. Учтите высокий уровень затрат на уход (в случае применения покрытий), постоянные генеральные чистки и, прежде всего, последующие расходы на санитарно-профилактические мероприятия и утилизацию, которые исключаются в случае применения растворов *ManuPro*.

## Разновидности ManuPro

Различие между *ManuPro* и *ManuProPlus* заключается в механической подготовке поверхности (чистящая шлифовка посредством соответствующего алмазного инструмента с уровнем зернистости, напр., 100) или несколько заходов шлифовки и полировки алмазным инструментом. Какой именно система соответствует Вашим требованиям, Вы можете узнать, воспользовавшись услугой персональной консультации. Разрешите нам проконсультировать Вас бесплатно и без каких-либо обязательств с Вашей стороны. Таким образом, Вы сможете самостоятельно убедиться в нашей компетенции в области заключительной обработки производственных полов.



## OBTEGO

### *Дома во всем мире*

Сбыт продукции, а также консультации по применению растворов OBTEGO на территории Германии выполняются исключительно компанией OBTEGO AG и малочисленными тщательно отобранными партнерами компании. Мы придаем огромное значение профессиональным консультациям и квалифицированному выполнению работ, в связи с чем, продукты компании OBTEGO не продаются в специализированных магазинах.

За границей, а теперь и в России, организована сеть предприятий партнеров, которые реализуют продукцию OBTEGO в соответствии с нашими требованиями. Наши партнёры берут на себя непосредственное консультирование и обслуживание на месте. Тем самым, мы гарантируем Вам высочайшее качество продукции и услуг компании OBTEGO.

## РАСТВОРЫ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В РАЗЛИЧНЫХ ОТРАСЛЯХ

### *Специально для Вашего предприятия*

#### Логистика

LogiPro: Введение в мир OBTEGO.  
LogiProPlus: High-End - финишная обработка пола.

#### Продукция

ManuPro: Лучшее качество для тяжелых условий эксплуатации.  
ManuProPlus: Абсолютная топ-система для применения в производственных помещениях.

TERRAZZO: Стиль и защита для классических напольных покрытий.

DESIGN: Финишная отделка высочайшего качества для современных полов.

## ДОВЕРИЕ

### *Избранные предприятия*

Airbus, N3EOS, Amazon, Audi, BMW, Donghee, Praktiker, Hornbach, Toom, EDEKA, Ratio, Metro, Globus, Aldi, Carrefour, Selgros, IKEA, Аэропорт Мюнхен, Аэропорт Кёльн/Бонн, Аэропорт Берлин и мн. др.

## OBTEGO AG

Ландсхутерштрассе 36  
D-84051 г. Альтхайм

+49 (0)8703 / 93844-0  
www.obtego.com  
info@obtego.com

